

チラシ有効期限 2022年3月31日まで

# リフォームするなら **今** がチャンス

## 国からうれしい補助金がもらえます

こどもみらい住宅支援事業を活用してお住まいをより快適に、リフォーム・住宅新築の後押しにしてください!



こどもみらい住宅支援事業について詳しくは

# リフォーム

全世帯対象

施工事例



たとえば浴室リフォームで

## 77,000円

の助成を受けられます

施工業者(株) Architect 横濱

高断熱浴槽 24,000円 + 節湯水栓 5,000円 + 浴室入口の拡張 28,000円 + 浴室乾燥機 20,000円

## 主な対象工事と補助金額

### キッチンまわりの工事

ビルトイン食器洗機	19,000円
ビルトイン自動調理対応コンロ	13,000円
レンジフード	10,000円
台所水栓	5,000円

キッチンセットの交換を伴う対面化改修 86,000円

### 内窓の設置 or 外窓交換

大	21,000円
中	16,000円
小	14,000円

### トイレ工事

掃除しやすいトイレ	19,000円
その他節水型トイレ	17,000円

### エアコンの設置工事

空気清浄換気機能付き	1台 19,000円~
------------	-------------

### バリアフリー工事

5,000円~

### 耐震改修工事

1戸 150,000円

### リフォーム助成を受ける際の注意事項

- 補助合計額が5万円以上になる工事が対象です
- エコ住宅設備の設置または開口部等の断熱改修が必要です
- 設置する設備が助成対象製品であることが必要です
- 令和3年11月26日以降に契約したものが対象になります

# 新築

最大100万円補助!!

施工事例



設計・監理：小野建築設計室

子どもが喜ぶ家づくり

## 住まいるコープの家づくり

新築を考えているけど、何からはじめていいのか、どこに聞けばいいのかわからないという方は、いちど住まいるコープの建築士に相談してみませんか?ハウスメーカーとは違うあなただけの家づくりをお手伝いします。

相談無料

☎0120-55-4155

### 助成対象

- 高い省エネ性能を有する住宅 [ZEH・長期優良住宅等]
- 若者・子育て世帯 ※若者世帯…申請時に夫婦のいずれかが39歳以下の世帯  
子育て世帯…申請時に18歳未満のお子さまのいる世帯

## 建築士による 住まいの健康診断

### 経験豊富な建築士が建物の現状を総合的に診断!

調査内容とアドバイスを報告書にまとめて、分かりやすくご説明するので安心。  
※延床面積120㎡までの料金になります

診断料金 **60,000円** (税抜) 66,000円 (税込)



# 業者選びでお悩みの方へ!

価格だけで選ぶのは  
オススメ  
しません

安心の住みいるコープにお任せください

価格だけで選んでしまうと、「塗装後すぐ剥がれてしまった!」などのトラブルに巻き込まれる可能性が高くなります!  
「地域密着の業者が施工」「見積書の内容が明確」「保証体制もバッチリ」の住みいるコープに、ご相談ください。

## 外壁・屋根塗装でリフレッシュ!

外壁塗装で住まいの印象はガラッと変わり、気持ちも明るくなります。春先からは塗装の繁忙期となるため、調査・見積もりなど余裕を持って安心・納得の外壁塗装ができるように冬のうちから動き出すのがおすすめです。

横浜市M様邸

BEFORE



AFTER



屋根の塗り替え  
目安年数は築10年!

屋根は風雨や紫外線が一番当たり、家の中で最もいたみやすい場所です。そのため、早めに塗替えを検討しましょう。



上塗りで  
ムラなく  
仕上げます

## 屋根の状態は大丈夫?

早めの葺き替えで住まいを長持ちさせましょう

葺き替えには屋根の下地をしっかりと確認できるというメリットがあります。下地の劣化箇所も補修でき、雨漏りなどの危険を防げます。



瓦をおろし下地をチェック



下地材を施工

### 屋根の点検商法に要注意

住みいるコープにも「訪問販売業者に点検してもらったら屋根修理が必要だと言われたのですが、一度見てもらえますか?」といったセカンドオピニオンの問い合わせが増えてきました。

### 悪徳業者に共通する特徴

- 突然訪問してくる
- 梯子や修理道具がたまたまある
- 名刺を渡さない
- とにかく屋根に上がろうとする

## シロアリから大切な我が家を守りましょう

知らぬ間にこんな状態になっているかも…



シロアリ被害にあった床下の様子

このような方は  
必ず点検を!

- 5年以内に予防していない
- 床や壁が古く傷んでいる
- 床や天井に虫食いの跡が

この機会にまずは

**無料点検を!**

ふだん見えない床下をしっかりと点検 →



包丁とき  
住宅相談  
実施中

ご好評の包丁とき・リフォームや耐震診断などの住宅相談を行います

3/13日・5/15日

ユーコープ白根店  
10時~15時

3/20日

ユーコープ中原店・鶴巻店・曾屋店  
10時~15時

2/19日・3/19日

ユーコープ西鎌倉店  
10時~15時



お問い合わせ

0120-55-4155

※コロナ感染状況により、中止となる場合があります



ユーコープと神奈川県建設労働組合連合会との住宅斡旋事業

住みいるコープ

神奈川県横浜市神奈川区神奈川2-19-3-4F

0120-55-4155

お気軽にお問い合わせください 9:00~18:00(土曜・日曜・祝日休業)

ホームページ・メールは24時間ご相談受付中!

ホームページから

<http://www.smile-coop.jp/>

住みいるコープ

メールから

[info@smile-coop.jp](mailto:info@smile-coop.jp)



●お支払いは現金のみとなります ●住みいるコープの工事では、ユーコープのポイントは付与されません。ご注意ください

2022年1月24日発行号