住まいるコープの

家づくり

チラシ有効期限　2022年8月31日

地域に根差した建築活動を行ってきた職人・建築士が、地域のみなさまの暮らしをサポート。
住まいるコープでは、日本の木材を活かし、自然との関係を大切に生きる、住み続けられる家・まちづくりを意識し、ハウスメーカーではできない“住まい手が主役”の家づくりをお手伝いいたします。

LINE
友だち募集中

お得なキャンペーン情報やお役立ち情報をお届け!
「友達追加」からQRコードを読み込んでください

新築 国産材の木の家づくり

寒暖差の激しい日本の環境で育った木は、耐久性に優れ腐食にも強く、安心して長く住み続ける家を作るのに最適です。
また国産材を積極的に使用することによって、長年放置されてきた山が計画的に手入れをされるようになり、土砂崩れなどの災害を防ぐことや、CO2削減にも大きく貢献することになります。

設計：永井空間設計　施工：(有)ウルマ建設

無垢の木を活かしたモダンな住まい

玄関のないシンプル＆ナチュラルな住まい

設計：DEN設計工房
施工：(有)はなぶさ建設

木をふんだんに使用した家づくり

設計：小野建築設計室

リフォーム マンションもお任せください

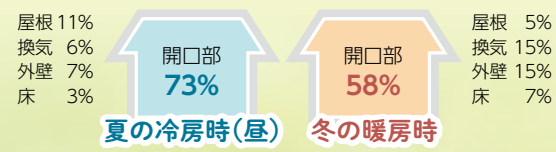
設計：小野建築設計室
施工：(株)山崎工務店

おすすめです 窓の断熱リフォーム

インナーサッシの取り付けなどで、おうちの断熱性が大幅にアップします。

なぜ窓のリフォームがエコなの？

―― 熱の出入りが一番多い場所が“窓”だからです ――



窓の断熱化によって、住まい全体が屋外の寒暖の影響を受けにくくなり、冷暖房効率が向上。大きなエコ効果をもたらします。

国の補助金
こどもみらい住宅支援事業

申請期間が2023年3月31日まで延長されました

新築 最大100万円補助!!
全世帯対象
リフォーム 最大60万円補助!!

詳しくは、こどもみらい住宅支援事業HPをごらんください

住まいのこと無料相談

住まいについて知りたいことや不安がある方は、経験豊富な建築士がご相談にのります。お気軽にご連絡ください。

0120-55-4155

エアコンクリーニング

※スムーズな施工のため、業者からの連絡の際にエアコンの説明書をご用意ください。
※年数が経っているエアコンは、施工できない場合があります。ご了承ください。
※機種によっては追加料金が掛かる場合があります。

3台以上まとめてご依頼の場合

通常12,100円が1台目から→ **8,660円**(税抜) 9,526円(税込)

作業時間：壁掛けエアコン…1台につき2時間前後／お掃除機能付き…1台につき2～3時間前後

エアコン防カビ抗菌コート：カビの発生や、嫌な匂いをシャットアウト! 防菌効果が約1年ほど持続します!　通常2,200円のところ 今だけ +1,000円(税抜) 1,100円(税込)

複数台のお申込で1台あたりの金額がお安くなります!

	1台のお申込み	2台のお申込み	3台以上のお申込み
壁掛けエアコン	10,000円(税抜) 11,000円(税込)	1台9,000円(税抜) 9,900円(税込)	1台8,660円(税抜) 9,526円(税込)
※お掃除機能付きエアコンは1台につき +7,000円(税抜) 7,700円(税込)			
室外機	室外機5,000円(税抜) 5,500円(税込)		

ユーコープと神奈川県建設労働組合連合会との住宅斡旋事業
住まいるコープ
神奈川県横浜市神奈川区神奈川2-19-3-4F
0120-55-4155
お気軽にお問い合わせください　9:00~18:00(土曜・日曜・祝日休業)

ホームページ・メールは24時間ご相談受付中!

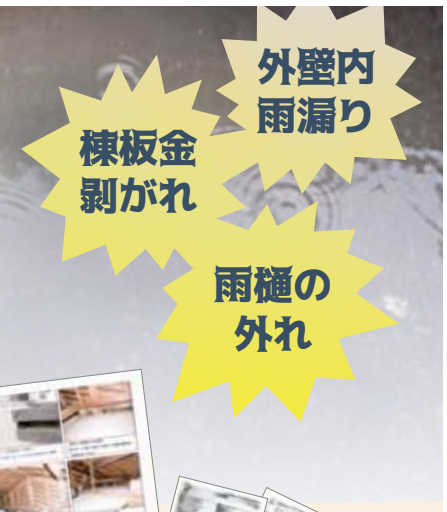
ホームページから：http://www.smile-coop.jp/　住まいるコープ
メールから：info@smile-coop.jp

●お支払いは現金のみとなります　●住まいるコープの工事では、ユーコープのポイントは付与されません。ご注意ください

2022年7月4日発行号

事前にできる

台風対策



これから本格的な台風シーズンがやってきます。
台風は事前に備えができる災害です。

具体的にどうするの？

まずは建築士による「住まいの健康診断」を受けることをおすすめします！健康診断を受けることで対処が必要な修繕箇所など適切なアドバイスができます。長く安心して暮らしていくためにも、定期的に点検することをご検討ください。

建築士による
住まいの健康診断

経験豊富な建築士が
建物の現状を総合的に診断！

調査内容とアドバイスを報告書にまとめて、分かりやすくご説明するので安心。
※延床面積120㎡までの料金になります

診断料金 **60,000円**（税抜）66,000円（税込）

不安なことがあれば、安心の住まいるコープに一度ご相談ください

屋根

屋根の状態は普段なかなか確認できませんが、雨や日光に常にさらされている過酷な場所です。

気づいたらこんな状態に…

悪徳業者にご注意ください

「近所で仕事したついで」など善意を装って屋根に登ろうとしますが、絶対に乗せてはいけません。必ず壊され、高額の契約を迫ってきます。

剥がされたと思われる屋根材です▼

◀釘が浮かされた部分。トタンが外側に引っ張られ釘穴の回りにバールなどでひっかけた後が残っています

雨どい・排水溝

台風の時は、雨水が流れないだけでなく、雨水が逆流し、屋内にまで侵入するおそれがあります。

雨どいが割れていたり、曲がっている、金具が外れている…。建物の傷みの原因ともなります。

外壁

外壁にヒビなどの劣化があると、雨水の侵入や雨漏りがひどくなるおそれがあります。

こんな症状がでたら要注意

家の周り・ベランダ

庭木の台風対策

樹高を抑えるように剪定をして風通しをよくしましょう

バルコニーの防水

バルコニー防水は定期的な塗替えが必要です。

住まいるコープの 外壁塗装施工例

【施工場所】藤沢市
【施工業者】トップ産業有限会社
【施工金額】約120万円

劣化の激しかった階段や手すり部分もきれいに仕上げました

【施工場所】横浜市保土ケ谷区
【施工業者】有限会社壹国
【施工金額】約170万円

屋根瓦も職人が1枚1枚丁寧に塗装し、美しい仕上がりになりました

包丁とぎ 住宅相談 実施中

ご好評の包丁とぎ・リフォームや耐震診断などの住宅相談を行います

7/10(日)	ユーコープ 桜台店 神大寺店 白根店	10~15時
	ユーコープ 竹山店	13~17時
7/16(土)	ユーコープ 西鎌倉店	10~15時
7/17(日)	ユーコープ 片倉店 たまプラーザ店	10~15時

※包丁とぎを実施していない店舗もあります　※コロナ感染状況等により、日付を変更する場合があります。

お問い合わせ
0120-55-4155